

Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei - ANRE

Procedura privind elaborarea studiului tehnico-economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale din 01.07.2015

Modificări (...), Referințe (1)

În vigoare de la 09 iulie 2015

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 507 din 09 iulie 2015. Formă aplicabilă la 30 iulie 2018.

CAPITOLUL I Dispoziții generale

Art. 1. - Prezenta procedură stabilește modul de elaborare a studiului tehnico-economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale.

Art. 2. - Procedura se aplică de către titularii licenței de operare a sistemului de distribuție și de operare a sistemului de transport al gazelor naturale în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor art. 151 alin. (5) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. - Procedura nu se aplică realizării obiectivelor:

a) sistemului de transport al gazelor naturale cuprinse în planul de investiții aprobat de către ANRE;

b) sistemului de distribuție a gazelor naturale cuprinse:

(i) în planul de investiții aprobat de către ANRE;

(ii) în avizul ANRE emis pentru studiul de fezabilitate întocmit în vederea concesiunii serviciului de distribuție a gazelor naturale.

Art. 4. - (1) În sensul prezentei proceduri, termenii și abrevierile folosite au următoarele semnificații:

a) operator - titularul licenței de operare a sistemului de distribuție sau a sistemului de transport al gazelor naturale;

b) solicitant - persoana fizică/juridică care solicită racordarea la sistemul de distribuție sau la sistemul de transport al gazelor naturale;

c) obiectiv - conductă de distribuție sau de transport gaze naturale, inclusiv instalațiile, echipamentele și dotările aferente, realizate/modificate în vederea racordării solicitantului și pentru care se realizează studiul tehnico-economic;

d) conductă - conducta de distribuție sau de transport gaze naturale existentă la care se realizează cuplarea obiectivului;

e) sistem - sistemul de distribuție sau de transport al gazelor naturale;

f) investiție - sumă alocată în vederea realizării obiectivului;

g) ANRE - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei;

h) Lege - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Termenii prevăzuți la alin. (1) se completează cu termenii definiți în legislația aplicabilă.

CAPITOLUL II

Realizarea studiului tehnico-economic

Art. 5. - Operatorul are obligația de a realiza studiul tehnico-economic în vederea finanțării lucrărilor pentru realizarea obiectivelor necesare racordării la obiectivele/sistemele din sectorul gazelor naturale în termen de 30 de zile de la data primirii solicitării.

Art. 6. - (1) La elaborarea studiului tehnico-economic operatorul trebuie să aibă în vedere următoarele:

a) datele generale, conform anexei nr. 1;

b) durata de realizare a obiectivului;

c) valoarea totală estimată pentru realizarea obiectivului, conform devizului general întocmit potrivit modelului prezentat în anexa nr. 2;

d) proiecția în timp a veniturilor și a cheltuielilor care reflectă inclusiv investiția necesară a fi efectuată în vederea realizării obiectivelor, ținând cont de tariful reglementat aprobat, valabil la data elaborării studiului tehnico-economic;

e) indicatorii specifici analizei cost-beneficiu privind rentabilitatea investiției, analizați cumulativ:

(i) valoarea actualizată netă - VAN;

(ii) rata internă de rentabilitate - RIR;

(iii) rata reglementată a rentabilității capitalului - ROR;

(iv) raportul cost-beneficiu - RCB;

(v) durata de recuperare a investiției - DRI.

(2) Indicatorii menționați la alin. (1) lit. e) se calculează conform prevederilor legislației aplicabile analizei cost-beneficiu.

Art. 7. - (1) La elaborarea studiului tehnico-economic se ia în considerare investiția minimă necesară asigurării debitului de gaze naturale, solicitat în vederea racordării, și cel aferent dezvoltării de perspectivă a sistemului, respectiv:

a) dezvoltarea zonelor ce urmează a fi alimentate cu gaze naturale, pe baza planurilor de urbanism;

b) realizarea de noi construcții în zonă.

(2) Perioadele de timp pentru care se iau în considerare debitele prevăzute la alin. (1) sunt:

a) 25 de ani pentru cazul în care debitul solicitat este mai mic sau egal cu 15 mc/h;

b) 12 ani pentru cazul în care debitul solicitat este mai mare de 15 mc/h.

Art. 8. - (1) Rezultatul studiului tehnico-economic indică faptul că investiția este sau nu este economic justificată.

(2) Investiția este economic justificată în situația în care indicatorii prevăzuți la art. 6 alin. (1) lit.

e) îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) $VAN > 0$;

b) $RIR \geq ROR$;

c) $0 < RCB < 1$.

(3) Durata de recuperare a investiției este de:

a) 25 de ani pentru cazul în care debitul solicitat este mai mic sau egal cu 15 mc/h;

b) 12 ani pentru cazul în care debitul solicitat este mai mare de 15 mc/h.

(4) În cazul în care nu sunt îndeplinite condițiile de la alin. (2) investiția nu este economic justificată și este necesară calcularea ratei deficitului de finanțare cu formula:

$$R = (CIA - VAN) / CIA,$$

unde:

R reprezintă rata deficitului de finanțare;

CIA reprezintă costul investițional total actualizat din devizul general al obiectivului;

VAN reprezintă suma veniturilor actualizate din operarea sistemului și valoarea reziduală actualizată din care se scad cheltuielile actualizate de operare a sistemului.

(5) Determinarea cotei părți din investiție care îi revine operatorului la realizarea obiectivului se calculează cu formula:

$$CPO = TDG \times (1 - R),$$

unde:

CPO reprezintă cota-parte din investiție care îi revine operatorului;

TDG reprezintă totalul din devizul general.

(6) Cota-parte din investiție care îi revine solicitantului la realizarea obiectivului se calculează cu formula:

$$CPS = TDG \times R,$$

unde:

CPS reprezintă cota-parte ce îi revine solicitantului.

Art. 9. - Studiul tehnico-economic cuprinde următoarele:

a) date generale, conform anexei nr. 1;

b) plan de situație cu trasarea următoarelor elemente:

(i) conducta;

(ii) obiectivul;

(iii) alte date care pot influența investiția;

c) devizul general întocmit potrivit modelului prezentat în anexa nr. 2;

d) indicatorii specifici analizei cost-beneficiu calculați conform prevederilor art. 6 alin. (1) lit. e);

e) CPO și CPS calculate conform prevederilor art. 8 alin. (5) și (6).

CAPITOLUL III

Dispoziții finale

Art. 10. - Operatorul are obligația de a transmite solicitantului, cu titlu gratuit, studiul tehnico-economic prevăzut la art. 9 în termen de maximum 5 zile de la data expirării termenului prevăzut la art. 5.

Art. 11. - (1) În cazul în care investiția este economic justificată, operatorul are obligația să comunice solicitantului termenul estimat de punere în funcțiune a obiectivului, cu respectarea termenelor prevăzute la art. 151 alin. (7) din Lege.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), operatorul transmite solicitantului, odată cu studiul de fezabilitate, și două exemplare ale contractului de racordare.

(3) În cazul în care investiția nu este economic justificată, operatorul transmite solicitantului, odată cu studiul tehnico- economic, propunerea de contract de finanțare a obiectivului.

(4) Solicitantul are obligația de a transmite la OSD contractele semnate, prevăzute la alin. (2) și (3), în termen de maximum 60 zile de la data primirii.

(5) Operatorul are obligația să semneze contractele prevăzute la alin. (2) și (3) în termen de maximum 15 zile de la data primirii acestora.

(6) Studiul tehnico-economic, prevăzut la art. 9, își pierde valabilitatea în una dintre următoarele situații:

a) neîncheierea contractelor prevăzute la alin. (2) și (3);

b) neachitarea de către solicitant a cotei-părți din finanțarea obiectivului.

Art. 12. - Nerespectarea prevederilor prezentei proceduri se sancționează în conformitate cu prevederile Legii.

Art. 13. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta procedură.

ANEXA Nr. 1
la procedură

DATE GENERALE

Nr. crt.	Informații referitoare la locul de consum	Detalii
1.	Solicitant (numele și prenumele/denumirea)	
2.	Client casnic	
3.	Client noncasnic	
4.	Producător/OSD	
5.	Aviz de acces la sistem (numărul, data)	
6.	Amplasament viitor loc de consum	Localitate
		Stradă
		Nr.
		Județ
7.	Debit solicitat (m3/h)	
8.	Debitul de perspectivă (m3/h)	
Informații referitoare la conductă		
1.	Amplasament conductă	
2.	Material conductă	OL

		PE100	
		PE80	
3.	Diametru		
4.	Regim presiune		
5.	Tip teren	drum pietruit (piatră cubică + balast)	
		beton și asfalt cu infrastructură de balast	
		beton sau asfalt cu infrastructură de balast	
		spațiu verde	
6.	Tip carosabil (zonă verde, asfalt, macadam etc.)		
7.	Proprietate teren pe care este amplasată conducta	Public	
		Privat	
		Intravilan	
		Extravilan	
Informații referitoare la obiectiv			
1.	Amplasament obiectiv		
2.	Material conductă	OL	
		PE100	
		PE80	
3.	Diametru		
4.	Regim presiune		
5.	Lungime		
6.	Tip teren	drum pietruit (piatră cubică + balast)	
		beton și asfalt cu infrastructură de balast	
		beton sau asfalt cu infrastructură de balast	
		spațiu verde	
7.	Tip carosabil (zonă verde, asfalt, macadam etc.)		
8.	Proprietate teren pe care este amplasat obiectivul	Public	
		Privat	
		Intravilan	
		Extravilan	

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

1 euro = . . . lei/data

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		Valoare inclusiv TVA		
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
		3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1.	Obținerea terenului					
1.2.	Amenajarea terenului					
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului					
TOTAL cap. 1						
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA CU UTILITĂȚI NECESARE OBIECTIVULUI						
2.1.	Utilități necesare obiectivului					
TOTAL cap. 2						
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ						
3.1.	Studii de teren					
	TOTAL 3.1					
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații					
	TOTAL 3.2					
3.3.	Proiectare și inginerie					
	3.3.1. Cheltuieli pentru întocmirea documentației de atribuire					
	3.3.2. Cheltuieli cu întocmirea proiectului tehnic					
	3.3.3. Cheltuieli pentru verificarea proiectului tehnic					
	TOTAL 3.3					
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică					
	TOTAL 3.4					
TOTAL cap. 3						

CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ					
4.1. Construcții și instalații					
4.1.1. <i>Construcții pentru extindere rețea distribuție</i>					
4.1.1.1. Locația:					
TOTAL 4.1.1					
4.1.2. <i>Construcții pentru racorduri noi (SNT)</i>					
4.1.2.1. Locația:					
TOTAL 4.1.2					
TOTAL 4.1 - Construcții și instalații					
4.2. Montaj utilaje tehnologice					
TOTAL 4.2 - Montaj utilaje tehnologice					
4.3. Utilaje echipamente tehnologice și funcționale cu montaj					
4.3.1. <i>Echipamente cu montaj racorduri (SNT)</i>					
4.3.1.1. Locația:					
TOTAL 4.3.1					
4.3.2. <i>Stația de reglare măsurare-predare</i>					
TOTAL 4.3.2					
TOTAL 4.3 - Utilaje echipamente cu montaj					
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport					
4.5. Dotări					
4.6. Active necorporale					
TOTAL cap. 4					
CAPITOLUL 5. CHELTUIELI PENTRU LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII					
5.1. Organizare de șantier					
5.1.1. Lucrări de construcții					
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului					
TOTAL 5.1					
5.2. Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului					
5.2.1. Comisioane:					
5.2.2. Taxe:					
5.2.3. Cote legale					
5.2.4. Costul creditului					
TOTAL 5.2					

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute					
	TOTAL 5.3					
TOTAL cap. 5						
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare					
6.2.	Probe tehnologice și teste					
TOTAL cap. 6						
Total deviz general						
din care C + M						

Data elaborării:

Reprezentant legal/Împuternicitul

acestuia

Numele și prenumele:

Semnătura